

ВЫПИСКА
**ИЗ ПРАВИЛ ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА
В ОБЩЕЖИТИЯХ АМГУ**

ПР СМК 7.1.01-2013 утвержденных приказом ректора от 10.06.2013
№177-ОД

1 Сфера применения настоящих Правил

Настоящие Правила внутреннего распорядка в общежитиях АмГУ применяются во всех общежитиях федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Амурский государственный университет» (далее – АмГУ).

3 Общие положения

3.1 Правила являются локальным нормативным актом АмГУ, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитиях АмГУ.

4.21 Управление собственной безопасности АмГУ на основании списков, представляемых деканатами, выдает проживающим пропуски установленного образца на право входа в общежитие.

Передача пропуска иным лицам запрещается.

За передачу пропуска студенты и аспиранты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

4.22 При проходе в общежитие: лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск; работники общежития, работники АмГУ предъявляют служебное удостоверение; лица, не работающие и не обучающиеся в АмГУ, оставляют на посту охраны документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале охрана общежития записывает сведения о приглашенных. Проход в общежитие указанных лиц осуществляется с 17.00 до 22.30 местного времени.

4.24 Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

В общежитии установлен пропускной режим.

С 23:00 часов в общежитии соблюдается тишина.

5.3 Проживающим в общежитии ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания в других жилых помещениях.

С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими

устройствами допускается лишь при условии уменьшения звука до степени, не нарушающей покоя проживающих;
наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления расписания и т.д.;

курить в помещениях общежития;

незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;

предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

передавать ключи от комнаты не проживающим в них лицам;

передавать пропуск в общежитие другим лицам;

появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

5.1 Проживающие в общежитии **ИМЕЮТ ПРАВО:**

5.1.1 Проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии соблюдения настоящих Правил договора найма жилого помещения.

5.1.3 Обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине.

5.1.6 Пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

5.2 Проживающие в общежитии **ОБЯЗАНЫ:**

5.2.1 Знать и соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности, пожарной безопасности, паспортный режим, инструкции по пользованию бытовыми электроприборами.

5.2.2 В установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания.

5.2.3 Выполнять положения заключенного с АмГУ договора найма жилого помещения.

5.2.4 Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; **производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств.**

5.2.5 Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг.

5.2.6 Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

5.2.7 По требованию администрации студгородка и охранников АмГУ предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии.

5.2.8 Принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время.

5.2.9 Во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями.

5.2.10 Обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

5.2.11 При отчислении из АмГУ и (или) выселении из общежития (в том числе и по окончании АмГУ) освободить студенческое общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилья в общежитии, сдав заведующему общежитием по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии согласно паспорту общежития, и предоставить документы для снятия с регистрационного учета.

5.2.13 При выбытии из общежития, а также при временном выезде на каникулы или производственную практику, **предупреждать заведующего общежитием за два дня до убытия, сдать заведующему общежитием, имеющийся в пользовании инвентарь, постельные принадлежности, оборудование и ключ от комнаты и секции.**

5.2.14 Участвовать во всех видах работ, связанных с самообслуживанием и поддержанием чистоты общежития.

5.2.15 Своевременно сообщать (подавать заявки) администрации студгородка о выходе из строя сантехнического, электрического другого оборудования.

5.2.16 Сдавать в камеру хранения лишние вещи, коробки, ящики, загромождающие комнаты и секции.

5.2.17 В обязательном порядке сдать запасные ключи от комнаты, секции заведующему общежитием для обеспечения возможности осмотра жилых помещений администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических, ремонтных и других видов работ.

5.4 В общежитиях студгородка ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации общежития;

использование в жилом помещении источников открытого огня;

содержание в общежитии домашних животных;

хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим

пользоваться выделенным помещением;

выбрасывать мусор и пищевые отходы из окон;

бросать в унитазы и раковины различные предметы, засоряющие канализационную систему.

9.3 Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

использования жилого помещения не по назначению; разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают; отказа проживающих от регистрации по месту пребывания; систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении; систематического нарушения настоящих Правил; невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев; отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения и (или) уважительной причины более одного месяца; появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения; хранения, распространения, продажи алкогольных напитков и наркотических средств; хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;

отчисления из АмГУ; иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора АмГУ.

ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ЭЛЕКТРОПЛИТОЙ

Проживающий в общежитии обязан знать правила техники эксплуатации и техники безопасности при пользовании бытовой плитой.

При пожаре эксплуатации электроплиты запрещено:

1. Оставлять без присмотра включенные электроплиты.
2. Пользоваться плитой с неисправной штепсельной розеткой.

Следует соблюдать осторожность при открывании двери горячей духовки.